

AVVISO ESPLORATIVO PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PROPEDEUTICA ALL' ESPLETAMENTO DI PROCEDURA NEGOZIATA PREVIA CONSULTAZIONE ART. 36, COMMA 2, LETT. B) D. LGS. 50/2016 PER IL SERVIZIO DI PULIZIA DELLA SEDE DELL'OMCeO DI MILANO SITA IN MILANO, VIA LANZONE 31, IMPORTO STIMATO € 68.000,00 (IMPORTO ANNUALE € 34.000,00) OLTRE ONERI PER LA SICUREZZA PARI A € 448,80 (NON SOGGETTI A RIBASSO) (IMPORTO ANNUALE € 224,40) E IVA ESCLUSA. DURATA DEL CONTRATTO 24 MESI.

CIG 822200552A

Richiamato l'art. 36, c. 2, lett. b) del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante: *“Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”*;

Richiamate le Linee guida Anac recanti: *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici.”* approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016, **Aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018**, che prevedono che l'individuazione degli operatori economici avvenga tramite indagini di mercato effettuate dalla stazione appaltante mediante avviso pubblicato sul profilo del committente per un periodo non inferiore a quindici giorni, salva la riduzione del suddetto termine per motivate ragioni di urgenza a non meno di cinque giorni, specificando i requisiti minimi richiesti ai soggetti che si intendono invitare a presentare offerta.

Considerato che l'OMCeO Milano intende garantire il principio di rotazione degli inviti;

AVVISA

che l'Ordine Provinciale dei Medici Chirurghi e degli Odontoiatri di Milano intende procedere all'affidamento del servizio di cui all'oggetto ai sensi del D.Lgs. 50/2016 art. 36 comma 2 lettera b); pubblica la presente indagine di mercato finalizzata esclusivamente all'acquisizione di manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di operatori economici.

Descrizione del Servizio:

Il servizio ha per oggetto la pulizia quotidiana e periodica della sede dell'Ordine.

Importo stimato del contratto: Euro 68.000,00 oltre oneri per la sicurezza pari a € 448,80 (non soggetti a ribasso) e iva esclusa, con esclusione delle eventuali attività di pulizia straordinaria che dovessero rendersi necessarie.

L'importo stimato tiene conto dell'intera durata contrattuale pari a 24 mesi.

Data presunta inizio servizio 01/04/2020.

Criterio di aggiudicazione: offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. 50/2016.

Soggetti ammessi a partecipare alla presente indagine di mercato - Requisiti: soggetti di cui all'art. 45 del Codice, alle condizioni di cui agli artt. 47-48 dello stesso, in possesso dei seguenti requisiti:

1.Requisiti di ordine generale

1.insussistenza di cause di esclusione, divieti o incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016;

2. Requisiti di idoneità professionale

2.1 A norma dell'art. 83, comma 1 lett. a) e comma 3 del Codice, comprovati dall'iscrizione alla C.C.I.A.A. nell'ambito di idonea categoria merceologica per attività attinenti l'oggetto del servizio di cui al presente avviso;

2.2 iscrizione al registro delle imprese o Albo Provinciale delle Imprese Artigiane ai sensi della legge 25 gennaio 1994 n. 82 e del DM 7 luglio 1997, n. 274 con appartenenza alla **fascia di classificazione "b", di cui all'art. 3 del citato decreto;**

3. Capacità tecnico professionale:

3.1 Possesso di una valutazione di conformità del proprio sistema di **gestione della qualità** alla norma **UNI EN ISO 9001:2008** idonea, pertinente e proporzionata ai servizi di pulizia (Settore EA35 "servizi di pulizia e sanificazione". Tale documento dovrà essere rilasciato da un organismo di certificazione accreditato ai sensi della norma UNI CEI EN/ISO IEC 17021-1 per lo specifico settore e campo di applicazione/scopo del certificato richiesto.

In caso di avvalimento si applicano le disposizioni contenute nell'articolo 89 del D.Lgs. 50/2016. Saranno esclusi dalla procedura i concorrenti che partecipino separatamente trovandosi fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del Codice Civile o per i quali si accerti che le relative offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale sulla base di univoci elementi (es. imprese per le quali si accerti la sussistenza di identità totale o parziale delle persone che in esse rivestono ruoli di rappresentanza legale).

Le manifestazioni di interesse avranno lo scopo di far conoscere all'Ente, la disponibilità alla partecipazione alla gara d'appalto, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza ai sensi del D.Lgs 50/2016.

Coloro che presenteranno manifestazione di interesse potranno essere successivamente invitati a partecipare alla procedura negoziata che sarà espletata **esclusivamente** attraverso il percorso obbligato previsto dal sistema di negoziazione MePA. Pertanto, l'operatore economico interessato a partecipare alla successiva procedura dovrà essere, **a pena di esclusione**, abilitato anche sul MePA nel bando "**SERVIZI – SERVIZI Pulizia degli Immobili, Disinfestazione e Sanificazione Impianti** "

Per quanto sopra riportato e per le finalità dichiarate,

SI INVITANO

Gli operatori economici in possesso dei requisiti prescritti e interessati ad essere invitati ad eventuale prossima procedura di gara ad esprimere la propria manifestazione di interesse, mediante la presentazione della propria candidatura, a pena di esclusione, tramite PEC da inoltrarsi all'indirizzo segreteria@pec.omceomi.it , tramite posta o recapito a mano all'Ufficio Protocollo dell'OMCeO Milano sito in Via Lanzzone n.31, 20123 Milano **a pena di esclusione**, entro **le ore 12.00 del giorno 13 marzo 2020** presentando **apposita istanza** prodotta utilizzando esclusivamente il modulo allegato (**ALLEGATO A**) al presente avviso, opportunamente compilato e firmato da parte del Legale Rappresentante della Ditta o da chi ha comprovati poteri di firma (allegare fotocopia di documento d'identità).

A ciascun partecipante sarà comunicato tramite posta elettronica certificata il numero di protocollo attribuito alla propria Manifestazione di interesse.

Il recapito del plico è a esclusivo rischio del mittente, non saranno ammessi alla procedura i concorrenti i cui plichi perverranno dopo la scadenza del termine fissato per la ricezione degli stessi e sopra indicato, anche qualora il loro mancato o tardivo inoltro sia dovuto a causa di forza maggiore, caso fortuito o fatto imputabile a terzi.

La pubblicazione del presente avviso non vincola in alcun modo l'OMCeO di Milano non comporta alcun obbligo specifico a corrispondere alcun compenso ai candidati a qualsiasi titolo o qualsiasi ragione per la candidatura formulata.

La presente indagine essendo avviata a scopo esclusivamente esplorativo non vincola in alcun modo l'Amministrazione con gli operatori che vorranno inviare quanto richiesto, non trattandosi di avviso di gara o procedura di gara. Si precisa inoltre che non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggi o altre classifiche di merito in quanto la finalità del presente avviso è quella di acquisire la conoscibilità e la disponibilità di soggetti componenti il mercato dei servizi in oggetto. L'acquisizione della documentazione inoltre, non comporterà l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte dell'Amministrazione in ordine alla prosecuzione della propria attività negoziale, né l'attribuzione ai soggetti partecipanti di alcun diritto in ordine all'affidamento del Servizio.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento del servizio che invece dovrà essere dichiarato/prodotto dall'interessato ed accertato dall'OMCeO Milano in occasione della procedura di affidamento.

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs.50/2016 per le finalità unicamente connesse alla procedura di affidamento del servizio.

Lo scrivente si riserva in ogni caso ed in qualsiasi momento il diritto di sospendere, interrompere, modificare o cessare definitivamente, per ragioni di sua esclusiva pertinenza, il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

I nominativi degli operatori economici selezionati, invitati o che abbiano richiesto di essere invitati non possono essere resi noti né essere accessibili prima della scadenza del termine di presentazione delle offerte, in ossequio alla disposizione in materia di differimento del diritto di accesso di cui all'art. 53, comma 2, lett. b), del D.Lgs 50/2016.

La Stazione appaltante si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara per l'affidamento della fornitura o, eventualmente, di procedere a nuova procedura, nel caso in cui non vi siano candidature ritenute idonee al soddisfacimento delle esigenze dell'Ordine.

Eventuali richieste di informazioni complementari e/o di chiarimenti sull'oggetto e sugli atti della procedura e ogni richiesta di notizia utile per la partecipazione alla procedura o sullo svolgimento di essa possono essere richiesti così come di seguito indicato:

Riferimenti dell'Amministrazione: Ordine Provinciale dei Medici Chirurghi e degli Odontoiatri di Milano, Via Lanzone 31, 20123 Milano — Responsabile unico del procedimento a sensi dell'art. 31 c. 1, del D.Lgs. 50/2016: **Dott.ssa Paola Lanini – indirizzo di posta elettronica certificata: segreteria@pec.omceomi.it**

Le risposte alle richieste di chiarimento saranno pubblicate in forma anonima sul sito www.omceomi.it - Amministrazione trasparente, sezione Bandi e Contratti.

A tale proposito si invitano gli operatori economici a controllare costantemente il sito indicato relativamente alla procedura in oggetto.

Il Titolare del trattamento per le finalità connesse all'esecuzione dei compiti istituzionali è l'Ordine Provinciale dei Medici e degli Odontoiatri di Milano con sede in Via Lanzone n. 31, 20123 Milano (MI), che agisce per il tramite del Consiglio Direttivo, nella persona del Presidente pro tempore Dr. Roberto Carlo Rossi. Per ulteriori informazioni può contattare l'Ordine al numero 02/864711 o scrivere al seguente indirizzo e-mail info@omceomi.it.

Trattandosi di una ricerca di mercato finalizzata ad individuare gli operatori economici interessati a contrattare con l'OMCeO di Milano, NON OCCORRE, IN QUESTA FASE, PRESENTARE OFFERTE, ma solo la manifestazione di interesse, secondo il modello allegato al presente avviso.

PROCEDIMENTO PER LA SELEZIONE DELLE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE

In ragione delle prescrizioni di cui all'art. 36, comma 2, lett. b) D.Lgs. 50/2016, nonché per garantire la speditezza del confronto competitivo, il numero massimo degli operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata è pari a **cinque**.

Pertanto, laddove le manifestazioni di interesse pervenute siano superiori a cinque il RUP presso la sede dell'Ordine, in seduta pubblica, provvederà, previa verifica di conformità della documentazione prodotta, a sorteggiare cinque operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata.

Il RUP non procederà al sorteggio qualora le manifestazioni di interesse pervenute siano pari o inferiori a cinque.

Nel caso in cui pervenga un numero di candidature inferiore a cinque, il RUP, tenuto conto del settore di riferimento nonché dei requisiti di partecipazione richiesti, provvederà ad integrare il numero degli operatori da invitare, ferma restando la necessaria abilitazione al MEPA degli operatori con accreditamento all'iniziativa "Servizi di Vigilanza e Accoglienza".

FASE SUCCESSIVA

Scaduto il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse si provvederà all'invio tramite la piattaforma telematica del MEPA delle lettere di invito agli operatori economici, assegnando loro un termine per presentare offerta. Per le modalità ed i termini di presentazione delle offerte e per il provvedimento di aggiudicazione si rinvia alle prescrizioni che saranno contenute nella lettera di invito.

Il presente avviso è pubblicato, sul sito www.omceomi.it, nella sezione "Amministrazione Trasparente" alla voce "Bandi di gara e contratti" per un periodo minimo pari a 15 giorni.