

AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER AFFIDAMENTO DIRETTO EX ART. 36 C. 2 LETT A) D.Lgs 50/2016 DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELL'IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO INSTALLATO PRESSO LA SEDE DELL'OMCeO DI MILANO SITA IN MILANO, VIA LANZONE 31 - IMPORTO STIMATO € 2.200,00 ANNUI IVA ESCLUSA - DURATA DELL'INCARICO 4 ANNI.

L'OMCeO intende procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art 36 c.2 lett a) del D.Lgs 50/2016 del servizio di manutenzione Ordinaria dell'impianto di condizionamento installato presso la sede dell'OMCeO Milano, sito in Milano via Lanzone n. 31, nel rispetto dei principi enunciati dalla stessa norma.

Tutti i soggetti interessati, in possesso dei requisiti previsti, possono presentare comunicazione di manifestazione di interesse per l'affidamento dei servizi in oggetto.

1. AMMINISTRAZIONE PROCEDENTE

Ordine Provinciale Dei Medici Chirurghi e degli Odontoiatri di Milano – via Lanzone 31 20123 MILANO – tel 02864711 – indirizzo di posta elettronica info@omceomi.it indirizzo PEC segreteria@pec.omceomi.it

2. OGGETTO DELL'INDAGINE

Individuazione di soggetti qualificati eventualmente da consultare per il conferimento dell'incarico consistente nella:

- Manutenzione ordinaria dell'impianto di condizionamento per un complessivo numero di 35 unità suddivise tra sezioni interne VRV, sezioni esterne VRV, sezione esterne MULTI e sezioni VAM

Gli interventi di manutenzione consisteranno indicativamente nelle seguenti attività:

- Unità interne: pulizia filtri, controllo drenaggio, controllo assorbimento elettrico del motore ventilatore, pulizia bacinella, serraggio morsetti elettrici, controllo e pulizia scambiatore, controllo rumorosità, controllo temperature di esercizio, controllo cuscinetti del motore e ventilatore, controllo serraggi, sanificazione dello scambiatore;
- Unità esterne: controllo visivo, controllo efficienza scambiatore, controllo assorbimenti elettrici del compressore e del ventilatore, pulizia scambiatore di calore, serraggio morsetti elettrici, pulizia parti elettroniche, controllo cuscinetti del motore e del bilanciamento del ventilatore, controllo serraggi, verifica parametri di funzionamento, pulizia filtro ingresso.

3. IMPORTO PRESUNTO PER L'ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

L'importo massimo presunto per l'espletamento delle prestazioni, per la durata di 4 anni, oggetto della presente indagine di mercato è pari a € 2.200 annui oltre a IVA e oneri, per un totale di € 8.800,00 oltre Iva;

4. SOGGETTI AMMESSI

Sono ammessi a manifestare interesse i soggetti in possesso:

a) Requisiti di ordine generale

Insussistenza di una qualsiasi causa di esclusione dalla partecipazione degli operatori economici, come disciplinato dall'art. 80 del DLgs n. 50/2016 e s.m.i.;

b) Requisiti di ordine professionale:

- Iscrizione nel registro delle imprese per il settore di attività corrispondente all'oggetto del servizio da appaltare;
- Esperienze pregresse nel settore della manutenzione impianti di condizionamento;

Al fine di formulare un'offerta tecnico/economica il più possibile precisa è richiesto di eseguire il sopralluogo per prendere visione degli impianti. In mancanza del sopralluogo, l'offerta non sarà considerata valida e ditta verrà esclusa.

La richiesta di sopralluogo dovrà pervenire tramite PEC all'indirizzo segreteria@pec.omceomi.it.

5. MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

I soggetti interessati devono far pervenire la propria manifestazione di interesse:

- a) tramite PEC all'indirizzo segreteria@pec.omceomi.it

“MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L’AFFIDAMENTO DIRETTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DELL’IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO”

La busta dovrà pervenire a pena di esclusione entro **le ore 24:00 del giorno 10/05/2021**.

Il recapito è ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non dovesse giungere a destinazione entro la scadenza fissata.

La busta dovrà contenere:

- a) Manifestazione di interesse redatta secondo il modello allegato “A”**

Alla stessa dovrà essere allegata fotocopia non autentica di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità, ai sensi e per gli effetti degli artt.46, 47 e 38 del DPR 445/2000;

- b) Indicazione di precedenti incarichi di manutenzione;**

- c) Apposito preventivo/offerta redatto secondo il modello “B”**

Il presente avviso non è vincolante per l'OMCeO, trattandosi di indagine di mercato finalizzata solo all'acquisizione di manifestazioni di interesse per favorire la più ampia partecipazione e consultazione degli operatori economici.

Con il presente avviso non è attuata alcuna procedura concorsuale, di gara d'appalto o di procedura negoziata.

Non sono previste graduatorie, attribuzioni di punteggio o altre classificazioni di merito.

La pubblicazione della presente indagine di mercato non comporta per l'ente alcun obbligo specifico o di attribuzione di eventuali incarichi, né alcun diritto dei soggetti interessati alla formulazione di offerte o a qualsivoglia prestazione da parte dell'Amministrazione stessa.

Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non è vincolante in alcun modo a procedere all'affidamento dell'incarico.

L'OMCeO di Milano si riserva di interrompere in qualsiasi momento il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

6. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Il Titolare del trattamento per le finalità connesse all'esecuzione dei compiti istituzionali è l'Ordine Provinciale dei Medici e degli Odontoiatri di Milano con sede in Via Lanzone n. 31, 20123 Milano (MI), che agisce per il tramite del Consiglio Direttivo, nella persona del Presidente pro tempore Dr Roberto Carlo Rossi. Per ulteriori informazioni può contattare l'Ordine al numero 02/864711 o scrivere al seguente indirizzo e-mail info@omceomi.it.

7. DISPOSIZIONI FINALI

Il presente avviso è pubblicato per 15 giorni, **a decorrere dal 22/04/2021**, sul sito internet all'indirizzo www.omceomi.it

L'OMCeO è a disposizione per chiarimenti all'indirizzo di posta elettronica: info@omceomi.it

Le risposte verranno fornite sul sito dell'OMCeO nella sezione Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti.

Il Responsabile del procedimento è la Dott.ssa Paola Lanini (0286471407) email amministrazione@omceomi.it